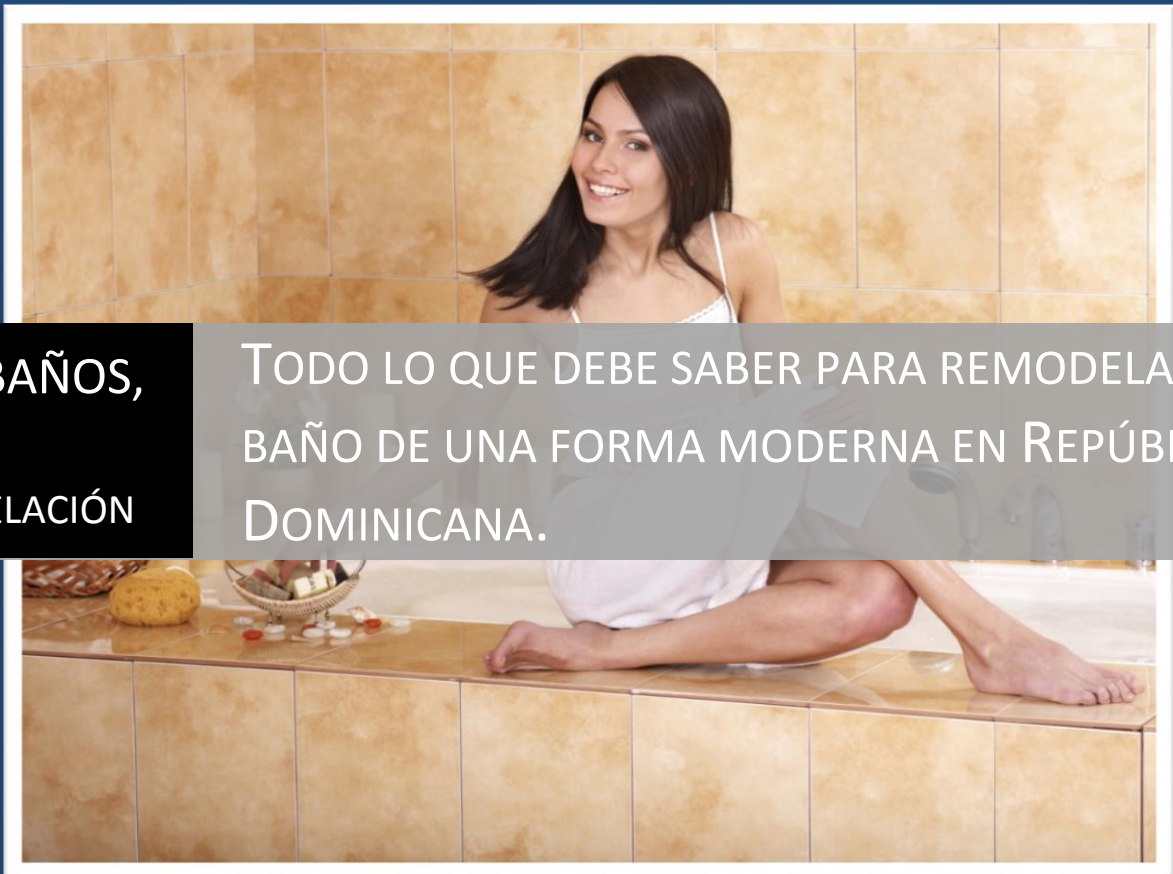
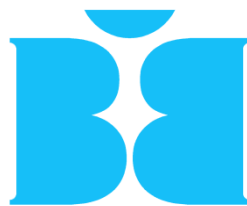


28/11/2013

**NOVOBAÑOS,
DISEÑO
REMODELACIÓN**

TODO LO QUE DEBE SABER PARA REMODELAR SU
BAÑO DE UNA FORMA MODERNA EN REPÚBLICA
DOMINICANA.





NOVOBAÑOS
Diseño & Remodelación

Este eBook es una recopilación de tácticas, ideas y prevenciones, para tomar en cuenta al momento de decidir remodelar su baño de una manera moderna, elegante y funcional, esta información es tomada de mi experiencia de muchos años y del creciente ejército de diseñadores de Duct Tape designers alrededor del mundo.

Este libro está dirigido exclusivamente a la mujer dominicana, enfocado a sus alcances, atractivos estéticos y exigencias.

En este contenido presentamos paso a paso todo el procedimiento detallado para poder realizar una exitosa remodelación con una tendencia vanguardista.

Gracias y siéntase en la libertad de compartir este eBook.

*Arq. Juan Carlos Calderón Minervino
Especialista
NovoBaños, Diseño & Remodelación
República Dominicana*

*Y la red de diseñadores de
Duct Tape Designers*

4 pasos fundamentales para remodelar su Baño de una forma moderna.

28 de noviembre del 2013

Prevenir y coordinar

Finalmente ha decidido remodelar el baño de su casa, compra un par de revistas especializadas para copiar algunas ideas y se deja llevar por la majestuosidad de unos baños perfectos, con bañeras esculturales, duchas que se abren hacia un jardín, grandes mesones con lavamanos dobles y áreas separadas para inodoro y bidet. Pero, ¿qué sucede cuando se percata de que su baño no tiene las medidas de una sala de exhibición sino las convencionales de 2 x 2 metros y apenas hay espacio para lo imprescindible? Aquí le damos una guía para sacarle el mejor provecho a esa área reducida y no pasar por alto ningún detalle, estético o funcional.

Antes que nada, tiene que estar preparada ya que el baño es el espacio de la casa más costoso para remodelar. En pocos metros hay que contemplar los revestimientos de paredes y piso, piezas sanitarias, grifería, plomería y accesorios. Esta remodelación puede llevarse de tres a cuatro semanas de trabajo si ya se tiene todo previsto.

Lo primero que hay que hacer es contratar a un profesional para cada cosa. Un buen instalador no es necesariamente buen plomero y una mala instalación puede opacar la elegancia del material o terminar en filtraciones indeseables. Pida siempre un presupuesto detallado y por escrito de lo que incluye el trabajo para evitar malentendidos. Estos no contemplan materiales como pegatod, carateo o bote de escombros. Es el momento perfecto para evaluar el estado de las tuberías y sustituirlas de ser necesario, para prevenir futuras averías. El sistema más novedoso es la termofusión, donde las uniones se hacen con una máquina especial que funde el material sellando cualquier punto de fuga. En orden de preferencia, las tuberías también pueden ser de cobre, PVC o galvanizadas, las cuales puede conseguir de muy buena calidad y precio en la **FERRETERIA MC TODO CASA**, en la avenida Kennedy, casi esquina Núñez de Cáceres.

No olvide chequear el funcionamiento de la llave de paso general del baño al igual que las del lavamanos (para el agua fría y para la caliente) y el inodoro.



Finalmente ha decidido remodelar el baño de su casa, compra un par de revistas especializadas para copiar algunas ideas y se deja llevar por la majestuosidad de unos baños perfectos...

Del piso al techo



Para la selección del revestimiento de paredes tome en cuenta los colores pasteles y cálidos, los formatos grandes contribuyen con la ilusión de amplitud...

Para la selección del revestimiento de paredes tome en cuenta los colores pasteles y cálidos, los formatos grandes contribuyen con la ilusión de amplitud, mientras que los colores oscuros y formatos pequeños tienen el efecto contrario. El material para pisos no siempre es el mismo que se utiliza en las paredes; suele ser más resistente, anti resbalante e incluso puede ser de otro color o formato. Compre siempre un 10% más del material como previsión por desperdicios por los recortes de baldosas y para futuras reparaciones.

Para el tipo de revestimiento puede escoger entre cerámica, porcelanato, mármol, mosaicos o incluso piedra natural. La selección dependerá del estilo que desee: rústico, contemporáneo, moderno, tradicional, tropical, asiático, mediterráneo o ecléctico. El presupuesto también es determinante. Cualquiera de los materiales mencionados se encuentra en un rango de precios y deberá recorrer varios comercios para comparar y escoger el que más se ajuste a sus necesidades. Para la compra de revestimientos en la república dominicana de buena calidad, buena estética y precios asequibles nosotros recomendamos las tiendas **CERARTE Y CARABELLA** para cerámicas, porcelanatos y mosaicos, y para el mármol y piedras recomendamos a **MARMOTECH Y ARTE MARMOL**, todos con showroom en Santo Domingo.

No hay una regla fija en el orden de la colocación de las baldosas, sin embargo debe comenzarse colocando la primera pieza completa en el lugar más visible, de manera que los recortes queden ocultos tras la puerta en el caso de la pared y detrás de las piezas sanitarias en el piso. Si el formato del piso y las paredes es el mismo, las líneas deben coincidir. Los ángulos o aristas de las esquinas salientes deben ser redondeados o cortados en ángulo de 45 grados para obtener terminaciones más prolijas.

El revestimiento del piso debe tener las pendientes adecuadas para un drenaje eficiente, sobre todo en la ducha. Los centros de piso deben quedar uno o dos milímetros por debajo del nivel del piso para evitar que el agua se empoce. Bajar unos centímetros el nivel del piso de la ducha en vez del brocal tradicional es una tendencia estilizada y elegante. También existen tramas de madera tratada que se colocan sobre el piso de la ducha para simular un efecto jacuzzi.

Tenga en cuenta que el techo necesitará una nueva capa de pintura y un lijado previo para quitar todas las salpicadura de pegatod resultantes de la colocación del revestimiento en las paredes.

Piezas sanitarias

Si piensa cambiar la ubicación de las piezas del baño recuerde que el lavamanos debe ser la primera que encuentre al entrar. Es mejor evitar mover el inodoro ya que el nivel del desagüe suele estar embutido en la placa y para reubicarlo necesitará un incómodo sobrepiso. La pareja inseparable del inodoro es el bidet, aunque está en peligro de extinción por falta de espacio y en la república dominicana nunca a sido una tendencia de uso. Debe estar a su lado y puede sustituirse por una ducha de mano. Por recomendación sanitaria, los nuevos bidet tienen una grifería similar a los monomando de los lavamanos donde el agua cae desde arriba para una mejor higiene.

Seleccione preferiblemente piezas sanitarias y griferías compatibles con nuestro sistema de plomería. En el mercado actual encontramos productos procedentes de Europa o Asia pero no siempre se adaptan bien a las medidas de las tuberías que tenemos y con frecuencia carecen de repuestos a largo plazo. Hay tiendas en santo domingo muy buenas como **BACCESSORY, BADECO Y CERARTE** que garantizan buen diseño y repuestos siempre disponibles.

En cuanto a los lavamanos, los hay sobre o bajo el tope, de sobreponer tipo bowl de vidrio, porcelana, piedra o hasta madera petrificada. Es importante tener esta pieza antes de comprar la grifería ya que puede tratarse de las tradicionales de 4 u 8 pulgadas, o la más moderna tipo monomando. La grifería puede colocarse en el lavamanos propiamente o en el tope; si quiere algo más audaz, también puede ponerse en la pared.

De igual modo, existe una gran variedad de inodoros: pueden ser de tanque bajo o alto, silentes y para personas más exigentes los hay automatizados, con sistema de calefacción y fondo musical. En cuanto al color de las piezas, el blanco es el predilecto en baños familiares o de pareja pues siempre resulta elegante y no pasa de moda. Para el baño de visitas se puede utilizar algo mas atrevido y extravagante.

Para un efecto moderno existen duchas que cuelgan del techo, superficiales donde queda a la vista la tubería cromada, tipo panel con variedad de chorros masajeadores o cabinas completas con cerramiento incluido.



En cuanto a los lavamanos, los hay sobre o bajo el tope, de sobreponer tipo bowl de vidrio, porcelana, piedra o hasta madera petrificada...

Si tiene espacio puede darse el lujo de colocar una bañera de pedestal (bathtub) o embutida. Estas últimas pueden venir con el frente o sin él, en cuyo caso requerirá la construcción de un pequeño antepecho que la contenga. También las hay con múltiples salidas de agua para hidromasaje.

Si el presupuesto mengua rápidamente, coloque una linda cortina de baño en una primera etapa y más adelante sustitúyala por una mampara de cristal con herrajes cromados. Según el espacio puede colocar puertas correderas o batientes.

Aire y luz

Si el baño no posee ventana, obligatoriamente debe colocar un extractor de aire. En la mayoría de los casos suele haber un ducto de ventilación con una pequeña rejilla rectangular y un extractor al final de este, pero suele ser insuficiente. Para probar su buen funcionamiento, encienda un fósforo y verifique que succione el humo.

La iluminación no debe pasarse por alto ya que en algunos casos puede convertirse en el punto focal del baño. Es muy importante que exista una combinación de luz cenital y otra sobre el espejo, a los lados o para un efecto más sutil, detrás de este. No olvide ubicar los puntos de electricidad necesarios antes de colocar el revestimiento de la pared.

El interruptor debe estar cerca de la puerta. Puede colocar uno doble para encender por separado las lámparas o uno triple si utiliza extractor de aire. Para conectar el secador de cabello o la máquina de afeitar no debe faltar un tomacorriente doble. Recuerde ubicarlo cerca del lavamanos y lejos de la bañera.

Ya tiene una guía con todos los pasos necesarios para llevar a cabo su proyecto con éxito. No es tarea fácil y requiere tiempo y coordinación; son muchos los imprevistos que pueden surgir a la hora de remodelar un espacio tan complejo. Si todos estos detalles lo abruman, siga mi último consejo: ¡olvídese de las revistas y llame a un arquitecto!





Acerca de NovoBaños.

NovoBaños es una firma Dominicana especializada en el diseño y remodelación de baños modernos.

Ayudamos a mujeres innovadoras a remodelar su baño de una forma moderna, elegante y funcional.

Contamos con procesos técnicos y controlados para la realización de remodelaciones coordinadas con ausencia total de desorden, polvo y riesgos.

Suscríbese al boletín

Ingrese a Novobaños.com/boletín y suscríbese a nuestro boletín electrónico gratuito donde recibirá más ideas y herramientas modernas de remodelación para implementar en su nuevo baño.



Le invitamos a solicitar una sesión de cortesía, para la asesoría y cotización de la remodelación de su Baño.

Ingrese a nuestra página web www.novobaños.com.do y valide este bono poniéndose en contacto con nosotros.